Extra No. 633

© सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXVI] WEDNESDAY, JULY 9, 2025 / ASHADHA 18, 1947

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 9th July, 2025

(The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013) (30 of 2013)

Dist.: Mehsana

No. AM-M-2025-439-LME-142025-78-GH: In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation & Resettlement Act, 2013 (No. 30 of 2013) (hereinafter referred to as "the Act"), the Government of Gujarat hereby declares that the land / lands mentioned in the Schedule annexed hereto is / are required for the purpose of acquisition for the public purpose of "Shihi to Tundav Road" Project.

[2] It is notified that, -

1. The area of land / lands required for the above project is H.A.0-60-92 sq.mtr. and is situated within the boundary limit of Tundav village of Unjha Taluka of Mehasana District;

2. The public purposes involved in the above project is construction of the infrastructure project of "Shihi to Tundav Road" Project.

3. The reasons necessitating the displacement of the affected persons are –Due to acquisition of the Land, specified in the SCHEDULE for public purpose of construction of the infrastructure project of "Shihi to Tundav Road" Project.

4. Under Section 10A of the Gujarat Act of 12 of 2016, exemption is given under Section 10A of the Act vide Revenue department, Government of Gujarat Notification No. AM-M-2024-59-LME-142025-78-GH, Dt.05.02.2025 it is not required for the summary of the Social Impact Assessment Report.

5. The particulars of the Administrator appointment under section 43 of the Act are as under - Special Land Acquisition Officer Unit-1, Mehsana.

[3] All the persons interested in these lands are hereby notified not to obstruct and disturb any Surveyor or other staff to enter upon and survey the land. Any transactions in respect of whole or part of these lands in whatsoever manner including by sale, lease, mortgage, change of name, exchange entered into after the date of this Notification made without permission of the Collector shall not be taken into consideration by the officer assessing the compensation under section 27 of the Act for a particular portion of the land as may be finally acquired.

[4] The Government of Gujarat, if satisfied about acquisition of the land for aforesaid public purpose, may publish final declaration under section 19 of the Act in this regard in the manner and timeframe so prescribed under the Act. In case the acquisition is dropped partially or entirely, such facts shall be notified in a proper manner as provided under the Act.

[5] In exercise of the powers under clause (g) of section 3 of the Act read with Revenue Department's Government Order No NMK-102017-1238-D.1 Date:21/03/2018 the state Government is pleased to designate Special Land Acquisition Officer Unit-1, Mehsana to function and discharge the duties as Collector under the provisions of the Act in respect of these lands.

[6] Objection to the acquisition if any, may be filed by the person interested within 60 (sixty days) from the date of the publication of this notification as provided under section-15 of the ACT before the Collector or Special Land Acquisition Officer Unit-1, Mehsana.

SCHEDULE

Village: Tundav **Taluka: Unjha** **District: Mehsana**

Sr No.	Survey / Block No. New / Old	Approximate area of the land Required H. Ar. sq.mt.	Sr No.	Survey / Block No. New / Old	Approximate area of the land Required H. Ar. sq.mt.
1	107	00-03-83	20	1838	00-00-55
2	106	00-02-97	21	1839	00-02-44
3	105	00-02-56	22	1818	00-02-73
4	100	00-00-36	23	1817	00-02-93
5	99	00-04-02	24	1812	00-02-09
6	96	00-03-66	25	1811	00-00-15
7	95	00-02-51	26	1802	00-00-05
8	87	00-02-69	27	1784	00-00-30
9	86	00-00-10	28	1788	00-01-09
10	50	00-00-86	29	1783	00-00-51
11	49	00-01-24	30	1779	00-00-30
12	44	00-00-59	31	1778	00-01-26
13	43	00-01-75	32	1775	00-00-70
14	41	00-03-46	33	1774	00-00-61
15	1841	00-02-17	34	1772	00-01-22
16	1840	00-01-93	35	1771	00-02-56
17	1837.002	00-00-42	36	1769	00-01-12
18	1843	00-01-74	37	1770	00-02-60
19	1842	00-00-85			
				TOTAL	**00-60-92**

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

RAJ NAMERA,

Under Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૯મી જુલાઈ, ૨૦૨૫

જમીન સંપાદન, પુન:સ્થાપન અને પુનર્વસવાટ અધિનિયમમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શકતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩નો ૩૦મો)

જિલ્લો: મહેસાણા

ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૫-૪૩૯-જમહ-૧૪૨૦૨૫-૭૮-ઘ: જમીન સંપાદન, પુન:સ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩નો ૩૦મો) ની કલમ-૧૧ ની પેટા-કલમ (૧) (હવે પછી તેનો ઉલ્લેખ "અધિનિયમ" તરીકે કરવામાં આવશે) ગુજરાત સરકાર આથી જાહેર કરે છે કે આ સાથે જોડેલ પરિશિષ્ટમાં બતાવવામાં આવેલ જમીનની જાહેર હિતના હેતુ માટે એટલે કે, ''શીહી થી ટુંડાવ રોડ'' પ્રોજેક્ટ માટે જરૂર પડવાનો સંભવ છે.

[૨] આથી જાહેર કરે છે કે,

1. ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટ માટે જરૂરી જમીન કુલ ક્ષેત્રફળ હે.આરે. ૦-૬૦-૯૨ ચો.મી. છે અને તે મહેસાણા જિલ્લાના ઉંઝા તાલુકાના ટુંડાવ ગામની હદમાં આવેલ છે.
2. ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટમાં નીચે મુજબના જાહેર હિતનો સમાવેશ થાય છે.
3. અસગ્રસ્ત વ્યક્તિઓને ખસેડાની જરૂરના કારણો નીચે મુજબ છે. ''શીહી થી ટુંડાવ રોડ''ના આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામના જાહેર હેતુ માટે અનુસૂચિત વિસ્તારની જમીનના સંપાદનને કારણે.
4. ગુજરાત અધિનિયમ-૧૨/૨૦૧૬ની કલમ-૧૦(એ) હેઠળ, ગુજરાત સરકારના મહેસૂલ વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૪-૫૯-જમહ-૧૪૨૦૨૫-૭૮-ઘ, તા.૦૫.૦૨.૨૦૨૫થી મુક્તિ આપવામાં આવેલ છે. આથી ઉક્ત અધિનિયમની કલમ-૧૦(એ) હેઠળ સામાજિક અસરોના મૂલ્યાંકનનો સંક્ષિપ્ત અહેવાલ આપવો જરૂરી નથી.
5. અધિનિયમની કલમ-૪૩ હેઠળ નિયુક્ત કરવામાં આવેલ વહીવટદારની વિગતો નીચે મુજબ છે. - નાયબ કલેક્ટર અને ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારી અધિકારી નં.૧, મહેસાણા

[૩] આ જમીનમાં હિત ધરાવતી બધી વ્યક્તિઓને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે કોઈ પણ સર્વેયરને અથવા અન્ય કર્મચારીઓએ આ જમીન પર દાખલ થવા અને જમીનનો સર્વે કરતા અટકાવવા નહી. આ જાહેરનામું બહાર પડયા બાદ કલેક્ટરની પરવાની વગર આ જમીનની કે તેના કોઈ ભાગની કોઈ પણ સ્વરૂપે તબદીલી જેમાં વેચાણ, ભાડા પટ્ટે આપવી, ગીરવે મૂકવી, નામ બદલવુ અથવા નોંધણીમાં ફેરફાર કરવા નહી. જો તેમ કરવામાં આવે તો, અધિનિયમની કલમ-૨૭ હેઠળ જમીન સંપાદન વખતે વળતરનું મૂલ્યાંકન કરતી વખતે આવા ફેરફાર પર વિચારણા કરવામાં નહી આવે.

[૪] ગુજરાત સરકારને જો ઉપર જણાવેલ જાહેર હેતુ માટે જમીન સંપાદન કરવા અંગે સંતોષ થશે તો અધિનિયમની કલમ-૧૯ હેઠળ, અધિનિયમમાં નિયત કરેલ સમયમર્યાદાની અંદર આખરી જાહેરનામુ બહાર પાડશે. જો સંપાદન કરવાનું આંધિક રીતે અથવા પૂરેપૂરી રીતે રદ કરવામાં આવે તો આવી હકઈકત અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ યોગ્ય રીતે જાહેર કરવાની રહેશે.

[૫] અધિનિયમની કલમ-૩ના ખંડ (જી) હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ મહેસૂલ વિભાગના હુકમ ક્રમાંક: NMK-102017-1238-D.1 Date:21/03/2018 થી રાજ્ય સરકાર નાયબ કલેક્ટર અને ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારી અધિકારી નં.૧, મહેસાણાને અધિનિયમની જોગવાઈઓ હેઠળ આ જમીનો માટે કલેક્ટર તરીકેની ફરજો બજાવવા માટે નિયુક્ત કરેલ છે.

[૬] આ જાહેરનામાં પ્રસિદ્ધિની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર, આ અધિનિયમની કલમ-૧૫ મુજબ જો કોઈને સંપાદન બાબતે વાંધો હોય તો તેઓ કલમ-૧૫ હેઠળ કલેક્ટર અથવા નાયબ કલેક્ટર અને ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારી અધિકારી નં.૧, મહેસાણાને રજૂઆત કરી શકશે.

અનુસૂચિ

ગામ: ટુંડાવ **તા. ઉંઝા** **જિલ્લો: મહેસાણા**

અ.નં.	સર્વે નંબર	સંપાદન થતી જમીનનું ક્ષેત્રફળ હે.આરે.ચો.મી.	અ.નં.	સર્વે નંબર	સંપાદન થતી જમીનનું ક્ષેત્રફળ હે.આરે.ચો.મી.
૧	૧૦૭	૦૦-૦૩-૮૩	૨૦	૧૮૩૮	૦૦-૦૦-૫૫
૨	૧૦૬	૦૦-૦૨-૬૭	૨૧	૧૮૩૯	૦૦-૦૨-૪૪
૩	૧૦૫	૦૦-૦૨-૫૬	૨૨	૧૮૧૮	૦૦-૦૨-૭૩

અ.નં.	સર્વે નંબર	સંપાદન થતી જમીનનું ક્ષેત્રફળ હે.આરે.ચો.મી.	અ.નં.	સર્વે નંબર	સંપાદન થતી જમીનનું ક્ષેત્રફળ હે.આરે.ચો.મી.
૪	૧૦૦	૦૦-૦૦-૩૬	૨૩	૧૮૧૭	૦૦-૦૨-૯૩
૫	૯૯	૦૦-૦૪-૦૨	૨૪	૧૮૧૨	૦૦-૦૨-૦૯
૬	૯૬	૦૦-૦૩-૬૬	૨૫	૧૮૧૧	૦૦-૦૦-૧૫
૭	૯૫	૦૦-૦૨-૫૧	૨૬	૧૮૦૨	૦૦-૦૦-૦૫
૮	૮૭	૦૦-૦૨-૬૯	૨૭	૧૭૮૪	૦૦-૦૦-૩૦
૯	૮૬	૦૦-૦૦-૧૦	૨૮	૧૭૮૮	૦૦-૦૧-૦૯
૧૦	૫૦	૦૦-૦૦-૮૬	૨૯	૧૭૮૩	૦૦-૦૦-૫૧
૧૧	૪૯	૦૦-૦૧-૨૪	૩૦	૧૭૭૯	૦૦-૦૦-૩૦
૧૨	૪૪	૦૦-૦૦-૫૯	૩૧	૧૭૭૮	૦૦-૦૧-૨૬
૧૩	૪૩	૦૦-૦૧-૭૫	૩૨	૧૭૭૫	૦૦-૦૦-૭૦
૧૪	૪૧	૦૦-૦૩-૪૬	૩૩	૧૭૭૪	૦૦-૦૦-૬૧
૧૫	૧૮૪૧	૦૦-૦૨-૧૭	૩૪	૧૭૭૨	૦૦-૦૧-૨૨
૧૬	૧૮૪૦	૦૦-૦૧-૯૩	૩૫	૧૭૭૧	૦૦-૦૨-૫૬
૧૭	૧૮૩૭.૦૦૨	૦૦-૦૦-૪૨	૩૬	૧૭૬૯	૦૦-૦૧-૧૨
૧૮	૧૮૪૩	૦૦-૦૧-૭૪	૩૭	૧૭૭૦	૦૦-૦૨-૬૦
૧૯	૧૮૪૨	૦૦-૦૦-૮૫			
				કુલ	૦૦-૬૦-૯૨

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

રાજ નમેરા,

સરકારના ઉપસચિવ.

Signature Not Verified
Signed by:BHOLUSINGH G THAKUR
Date: 2025.07.14 16:21:57 +05:30
Reason: Validate Document
Location: Government Central Press, Gandhinagar